

best practice:

ADLER PHARMA Produktion und Vertrieb GmbH

„HEALTHCARE, ENVIRONMENT & ENERGY SAVINGS by ADLER PHARMA“
Neubau eines CO₂ neutralen Betriebsgebäudes

UNTERNEHMENSPROFIL

Der Name Adler Pharma steht für Forschung & Entwicklung sowie für Produktion & Vertrieb von Schüßler Salzen (Zell am See und Bruck an der Großglocknerstraße), die nach dem Homöopathischen Arzneibuch hergestellt werden. Die Produkte der Adler Pharma sind in jeder österreichischen Apotheke erhältlich: Schüßler Salze, Registrierte Schüßler Salzmischungen, Cremegels und Salben, Adler Ortho Kapseln, Körperpflegeprodukte, Tees. Adler Pharma erhielt 2006 die Auszeichnung „Trio des Jahres“ von der WK Österreich. Mit dieser Auszeichnung werden herausragende Leistungen der heimischen Gewerbe-, Handwerks- und Dienstleistungsbetriebe gewürdigt.

ERGEBNISSE

■ Energieeinsparung <small>Strom, Erdgas</small>	515.135 kWh/a
■ Kosteneinsparung	77.000 EUR/a
■ Kostenreduktion <small>in Prozent der Energiekosten</small>	69 Prozent
■ Einmalige Investition <small>nur Umwelttechnik</small>	1.260.000 EUR
■ Amortisationszeit	14 Jahre
■ Realisierung	2010



AUSGANGSSITUATION

Auf Grund der laufenden Expansion und Marktdurchdringung ist im Jahr 2010 ein Neubau für die Forschungs- und Entwicklungsabteilung, sowie die Produktion und Vertriebsabteilung notwendig geworden. Das Gebäude in Bruck an der Großglocknerstraße sollte ein ökologisches und energieeffizientes Haus mit den modernsten Technologien im Bereich der regenerativen Energien werden. Ziel im Interesse des Klima- und Umweltschutzes war eine nachhaltige Energieversorgung durch den Einsatz erneuerbarer Energien durch eine CO₂ neutrale Bauweise.

MASSNAHMEN

Das realisierte Heizungs-, Lüftungs- und Klimakonzept kommt ohne Klimaanlage aus:

- Niedrigenergiebauweise (Heizwärmebedarf gem ÖN H 5055 und Richtlinie 2002/91 EG für Nichtwohngebäude: A++ 6 kWh/m²a)
- Solaranlage
- Thermische Bauteilaktivierung mit Wärmepumpenanlage
- Wärmerückgewinnungslüftungsanlage
- Einsatz von prozess- bzw. verfahrenstechnischen besonders energieeffizienten Technologien bei der Steuerung

best practice:

ADLER PHARMA Produktion und Vertrieb GmbH

„HEALTHCARE, ENVIRONMENT & ENERGY SAVINGS by ADLER PHARMA“
Neubau eines CO₂ neutralen Betriebsgebäudes



WIRTSCHAFTLICHKEIT

Es wurde ein ökologisches, energieeffizientes Firmengebäude mit den modernsten prozessgesteuerten Technologien im Bereich der regenerativen Energien im Salzburger Pinzgau errichtet.

Der Neubau wurde komplett in Niedrigenergiebauweise ausgeführt:

- 30 m² Solaranlage
- 2 Wärmepumpen
- Wärmerückgewinnungs Lüftungsanlage für den Reinraum und das Lager
- Thermischer Bauteilkernaktivierung
- Kühlen und Heizen mit Umweltenergie dem Grundwasser und der Außenluft



Im Vergleich zu einer Bauweise die den gesetzlichen Mindestanforderungen entspricht, werden 515.135 kWh jährlich an Energie gespart. Dies entspricht einer Reduktion von 69 Prozent der gesamten Energiekosten. Die Investitionskosten belaufen sich auf EUR 1.260.000,-. Die Amortisationsdauer liegt bei knapp über 14 Jahren. Der restliche Strombedarf wird mit Ökostrom der Salzburg AG abgedeckt.



BERATUNG UND BETREUUNG:

InnovationsCoaching
Prof. Dipl.-Ing. Karl Gruber
Schmiedingerstr. 89, 5020 Salzburg, 0676 / 5466 301
office@innovationscoaching.at, www.innovationscoaching.at

KONTAKT:

ADLER PHARMA Produktion und Vertrieb GmbH
Mag. pharm. Susana Niedan-Feichtinger
Brucker Bundesstr. 25 A, 5700 Zell am See, 06542 / 55044
adler-pharma@adler-pharma.at, www.adler-pharma.at